

Голоцкое

БЮРО РЕГИСТРАЦИИ И ТЕХНИЧЕСКОЙ
ИНВЕНТАРИЗАЦИИ

ГОРОД (ПОС.) Верхнедвинск

Форма технического паспорта
утверждена приказом министра
жилищно-коммунального хозяй-
ства БССР от 13.02.89 г. № 31.

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
на общественное здание
(сооружение)

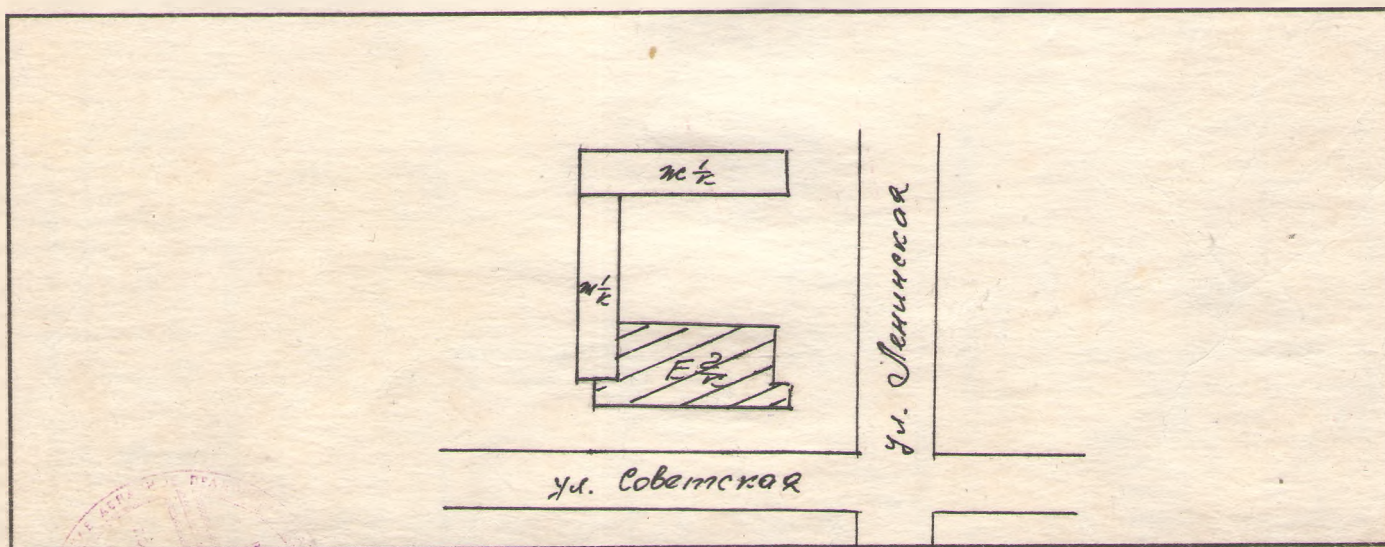
Составлен по состоянию на "18" 02 1999 г.

АДРЕС: г. Верхнедвинск, ул. Советская 55/Н

ВЛАДЕЛЕЦ Верхнедвинское хозяйственное объединение общественного питания
Верхнедвинского района

ОСНОВАНИЕ ВЛАДЕНИЯ регистрационное удостоверение № 107
от 16.09.99 г.

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗДАНИЯ (СООРУЖЕНИЯ)



Начальник бюро технической инвентаризации

(В. Т. Плякса)

М. П.

1. Республика Беларусь	1500000000	
2. Область <i>Витебская</i>		
3. Город (поселок и др.) <i>Верхнедвинск</i>		
4. Район		
5. Сельский Совет		
6. Улица <i>Советская</i>		
7. Номер дома <i>55/11</i>	11. Квартал	
8. Номер корпуса	12. Номер участка	
9. Инвент. номер	13. Номер картограммы	
10. Литер <i>Е 2 / К</i>	14. Категория фонда	

1. Техническая характеристика здания (сооружения)

ресторан, столовая

(назначение, количество мест, посещений и т.д.)

2. Собственники (фондодержатели)	Долевое участие	№ реестра
<i>Верхнедвинское государственное объединение общественного питания</i>	<i>ц/в/а/а</i>	<i>1-133</i>

3. Общие сведения

1. Серия, тип проекта		9. Число квартир, шт.	
2. Число этажей, шт.	<i>2</i>	10. Число жилых комнат, шт.	
3. Площадь застройки в кв. м	<i>405</i>	11. Материал стен <i>КЧРМЦ</i>	
4. Объем здания, куб. м	<i>2876</i>	12. Год постройки	<i>1967</i>
5. Общ. площадь здания, кв. м	<i>659</i>	13. Восстановительная стоимость, руб. <i>на 01.01.98</i>	<i>5846923</i>
5А. в т.ч. подвала, кв. м		14. Действительная стоим., руб.	<i>3508153</i>
6. Площадь нежилых помещений, кв. м	<i>659</i>	15. Физический износ в % <i>по нормам</i>	<i>40</i>
7. Полезная площадь жилых помещений, кв. м		16.	
8. Жилая площадь, кв. м			

9. Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования основного строения

№№ п.п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочие)	Износ, %	
1	2	3	4	
1.	Фундамент	<i>бутобетонные</i>		
2.	а. Наружные, внутрен. капстены	<i>кирпичные</i>		
	б. Перегородки	<i>кирпичные</i>		
3.	Перекрытия	Чердачные	<i>те/б плиты</i>	
		Междуэтажные	<i>те/б плиты</i>	
		Подвальные		
4.	Крыша	<i>совмещенная</i>		
5.	Полы	<i>бетонные, плитка</i>		
6.	Проемы	Оконные	<i>пр. работы</i>	
		Дверные	<i>пр. работы</i>	
7.	Отделочные работы	Наружная отделка	<i>штукатурка, окрашено</i>	
		а.		
		б.		
	Внутренняя отделка	<i>штукатурено, плитка, окрашено</i>		
8.	Санитарно-электротехнические работы	Центральное отопление	<i>трубы стальные</i>	
		Печное отопление		
		Водопровод	<i>трубы стальные</i>	
		Электроосвещение	<i>скрытая проводка</i>	
		Радио		
		Телефон		
		Телевидение		
		Ванны	с газов. колонкой	
			с дров. колонкой	
			с гор. водой	
		Горячее водоснабжение	<i>трубы стальные</i>	
		Вентиляция	<i>естественная</i>	
		Газоснабжение		
Мусоропровод				
Лифты				
Канализация	<i>трубы чугунные</i>			
9.	Разные работы			

11. Особые отметки

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Поэтажные планы на листах

2. План земельного участка на листах

Паспорт составил " ____ " _____ 199__ г. (_____)

Паспорт проверил " ____ " _____ 199__ г. (_____)

Полоцкое межгородское бюро регистрации
и технической инвентаризации
211400, г. Полоцк, ул. Войкова, 6

РЕГИСТРАЦИОННОЕ УДОСТОВЕРЕНИЕ № 103
от "16" 09 199 9 г.

Выдано Полоцким межгородским бюро регистрации и технической
инвентаризации в том, что здание (часть здания) целое
двухэтажное кирпичное

ресторана столовой, расположенное
по адресу: г. Полоцк, ул. (пер.) Советская дом. № 55 корп. _____ литер 8/1к
общей площадью 658,59 кв. м., является собственностью Верансввинерского
районного потребительского общества

на основании _____

принадлежит на праве полного хозяйственного владения Коллективному объединению
приемной общественной питания

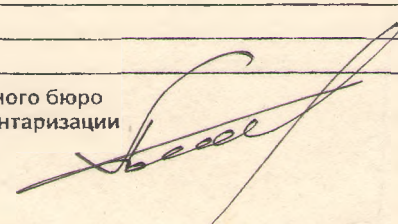
на основании справки о балансе, от-ти на 01.01.98г. отк. Тольг
акта на право польз. землей № 035389 от 03.10.94г. и др. акт
находится в оперативном управлении с надел. правом № 44/12-18 кр от 25.09.98г.

на основании _____

Балансовая стоимость здания _____

Записано в реестровой книге под № 1-103

М. П. _____
Начальник Полоцкого межгородного бюро
регистрации и технической инвентаризации



РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

Республиканское унитарное предприятие "Витебское агентство по
государственной регистрации и земельному кадастру"

Полоцкий филиал
Верхнедвинское бюро

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 251/475-17022
о государственной регистрации

По заявлению от 15 апреля 2021 года № 517/21:475

В отношении земельного участка с кадастровым номером 221050100051000115, расположенного по адресу: Витебская обл., Верхнедвинский р-н, г. Верхнедвинск, ул. Советская, д. 55, площадь - 0.1375 га, целевое назначение - использование под объекты общественного питания

произведена государственная регистрация:

1. перехода прав, ограничений (обременений) прав на земельный участок (право постоянного пользования), правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики Беларусь Витебское областное потребительское общество.

В отношении капитального строения с инвентарным номером 251/С-71030, расположенного по адресу: Витебская обл., Верхнедвинский р-н, г. Верхнедвинск, ул. Советская, 55, площадь - 658.6 кв.м., назначение - Здание специализированное для общественного питания, наименование - ресторан, столовая

произведена государственная регистрация:

1. перехода права собственности на капитальное строение, правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики Беларусь Витебское областное потребительское общество (форма собственности - частная).

Приложение:

1) земельно-кадастровый план земельного участка.

Примечание: нет.

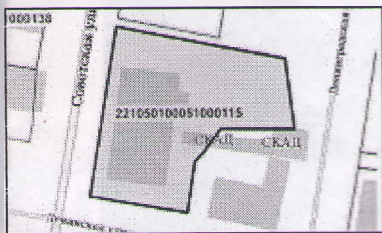
Свидетельство составлено 16 апреля 2021 года
Регистратор *Томашевич Наталья Евгеньевна* 475



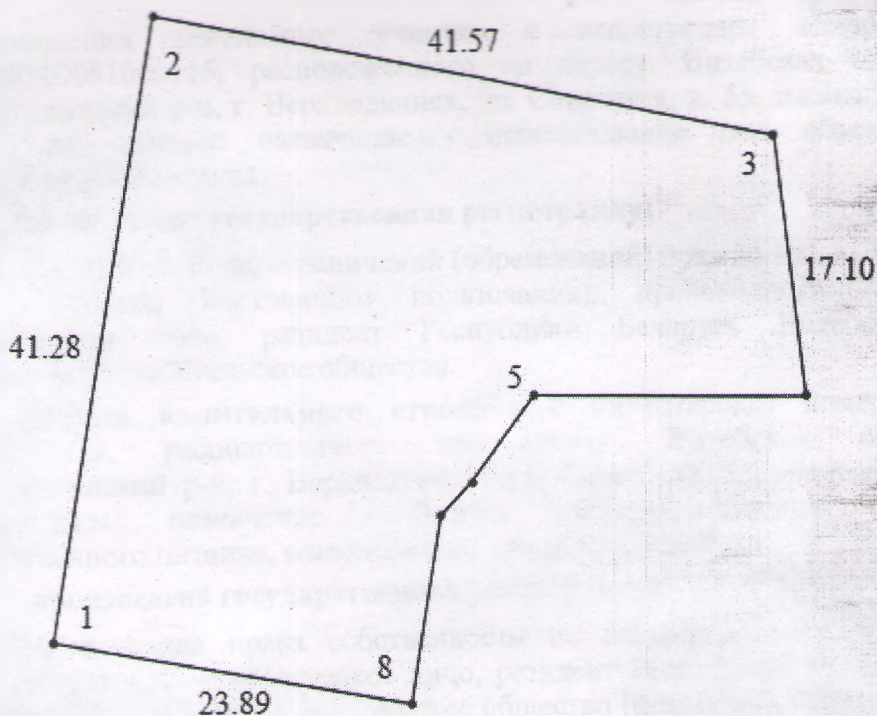
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

ЗЕМЕЛЬНО-КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровый номер: **221050100051000115**
 Площадь участка: **0,1375 га**
 Адрес: **Витебская обл., Верхнедвинский р-н, г. Верхнедвинск, ул. Советская, д. 55**
 Целевое назначение: **использование под объекты общественного питания**
 Категория земель: **Земли населенных пунктов, садоводческих товариществ, дачных кооперативов**
 Масштаб плана: **1:500**



Номера точек	Меры линий, м
4 - 5	17.87
5 - 6	7.01
6 - 7	3.03
7 - 8	12.33



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ② — радиус охранной зоны и ее площадь
- 0.2500 — граница земельного участка
- — точка поворота границы земельного участка

Сведения об организации, выдавшей документ

Верхнедвинское бюро Полоцкого филиала
 Республиканского унитарного предприятия
 "Витебское агентство по государственной
 регистрации и земельному кадастру"

регистратор недвижимости

Томашевич Н. Е.

16.04.2021

ОПИСАНИЕ СМЕЖНЫХ ЗЕМЕЛЬ

От точки	До точки	Кадастровый блок и номер земельного участка
А	А	Зарегистрированные земельные участки отсутствуют

